

**CONTACTO**

5491141931003

Vicky Verzini

# San Lorenzo

# 330

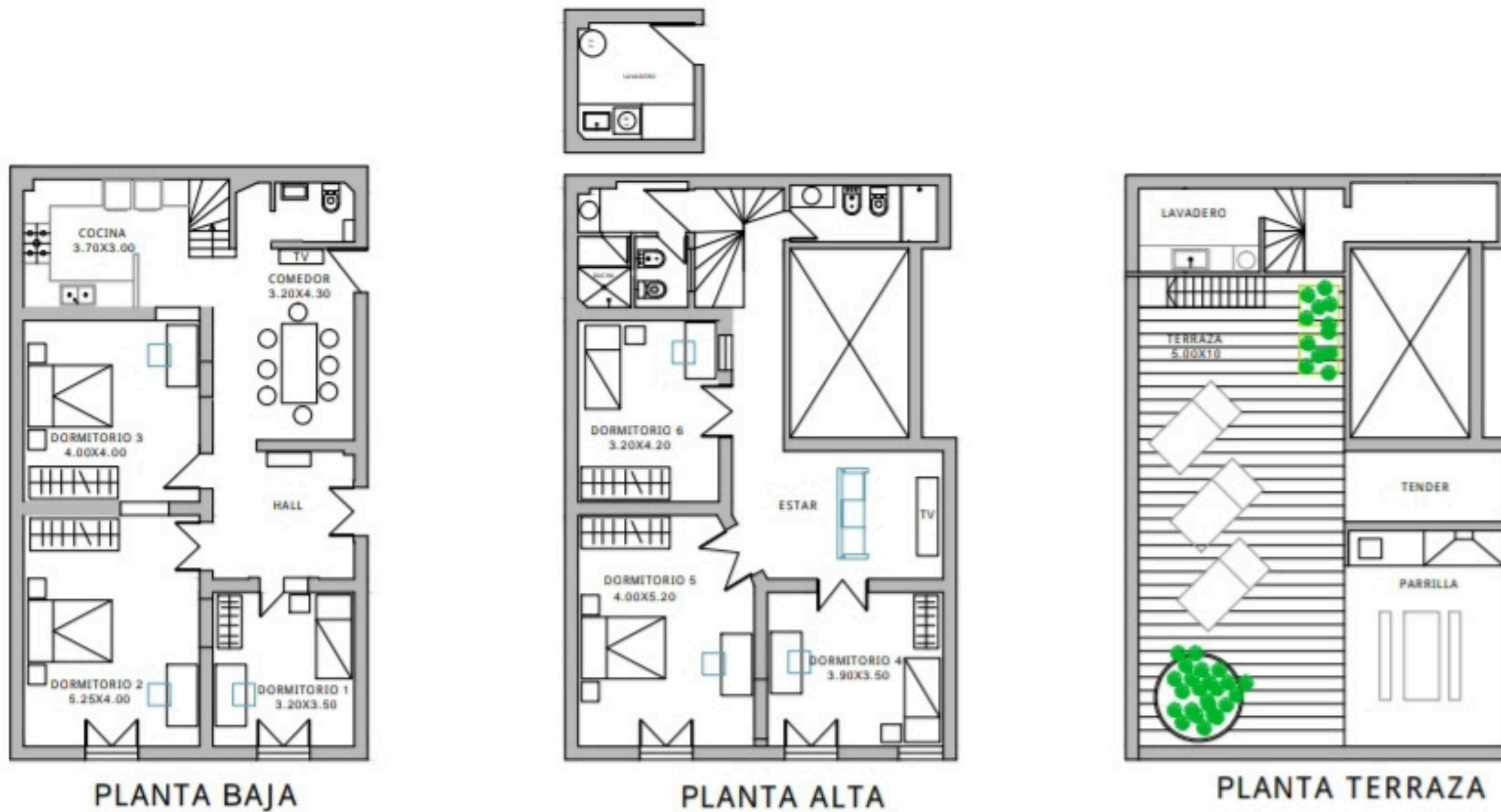
SAN TELMO - CABA - BUENOS AIRES



### ***Ubicación***

- 2 cuadras de Av. Paseo Colón
- 4 cuadras de Puerto Madero
- 5 cuadras de Av. 9 de Julio
- 6 cuadras de Subte línea C : Estación Independencia
- 10 cuadras de microcentro
  
- Supermercados -  
Restaurantes - Bares -  
Farmacias - Verdulerías
- Universidades: UCA- UADE  
- UCES - ITBA - FUC - UBA  
(sociales-ingeniería)

## SAN LORENZO 330



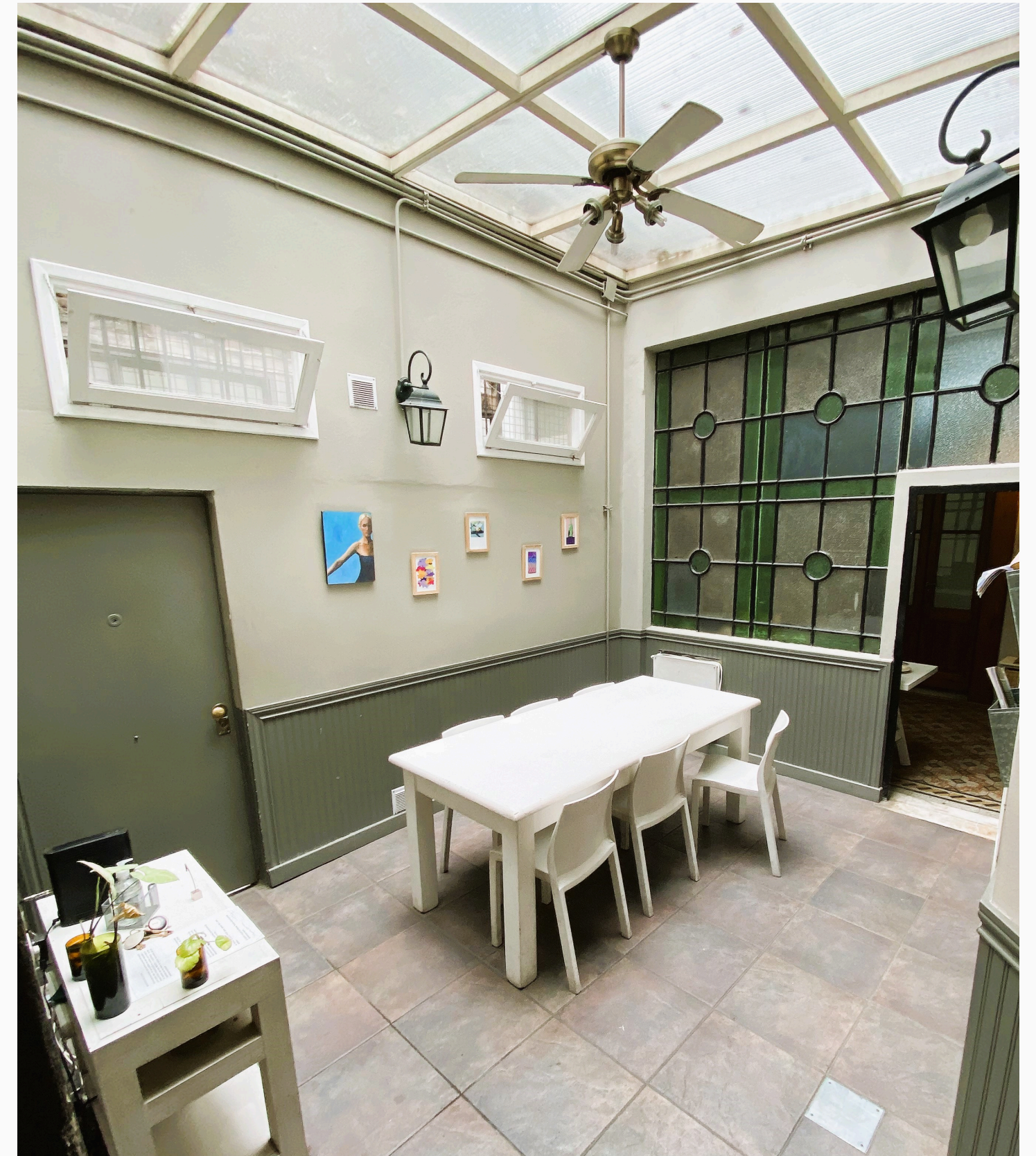
### *Distribución*

Dividida en 3 pisos tiene un total de 250m<sup>2</sup>.

- Planta Baja : Cocina - Comedor - Toilete - Escritorio - Habitaciones 1-2-3
- Planta Alta : 2 baños completos - Living - Habitaciones 4-5-6
- Planta terraza: Laundry - Parrilla - Mesa techada

# PLANTA BAJA

*Comedor: techo de policarbonato luminoso -  
mesa para 8 personas*



## **PLANTA BAJA**

*Cocina completa : 2 heladeras y estantes de guardado para cada habitación.*



# PLANTA BAJA

*Habitacion 1 : cama simple - guardarropa - escritorio- balcón a la calle - 11 m2*



# PLANTA BAJA

**Habitacion 2** : cama doble - guardaropa - escritorio- balcón a la calle - 21 m2



# **PLANTA BAJA**

*Habitacion 3 : cama doble - guardaropa - escritorio- - 16 m2*



# ***PLANTA BAJA***

## ***Toilette y escaleras a planta alta***



# ***PLANTA ALTA***

## ***Escaleras y pasillo de distribución***



# **PLANTA ALTA**

**Habitación 4:** cama doble - guardarropa - escritorio- balcón a la calle - 13 m2



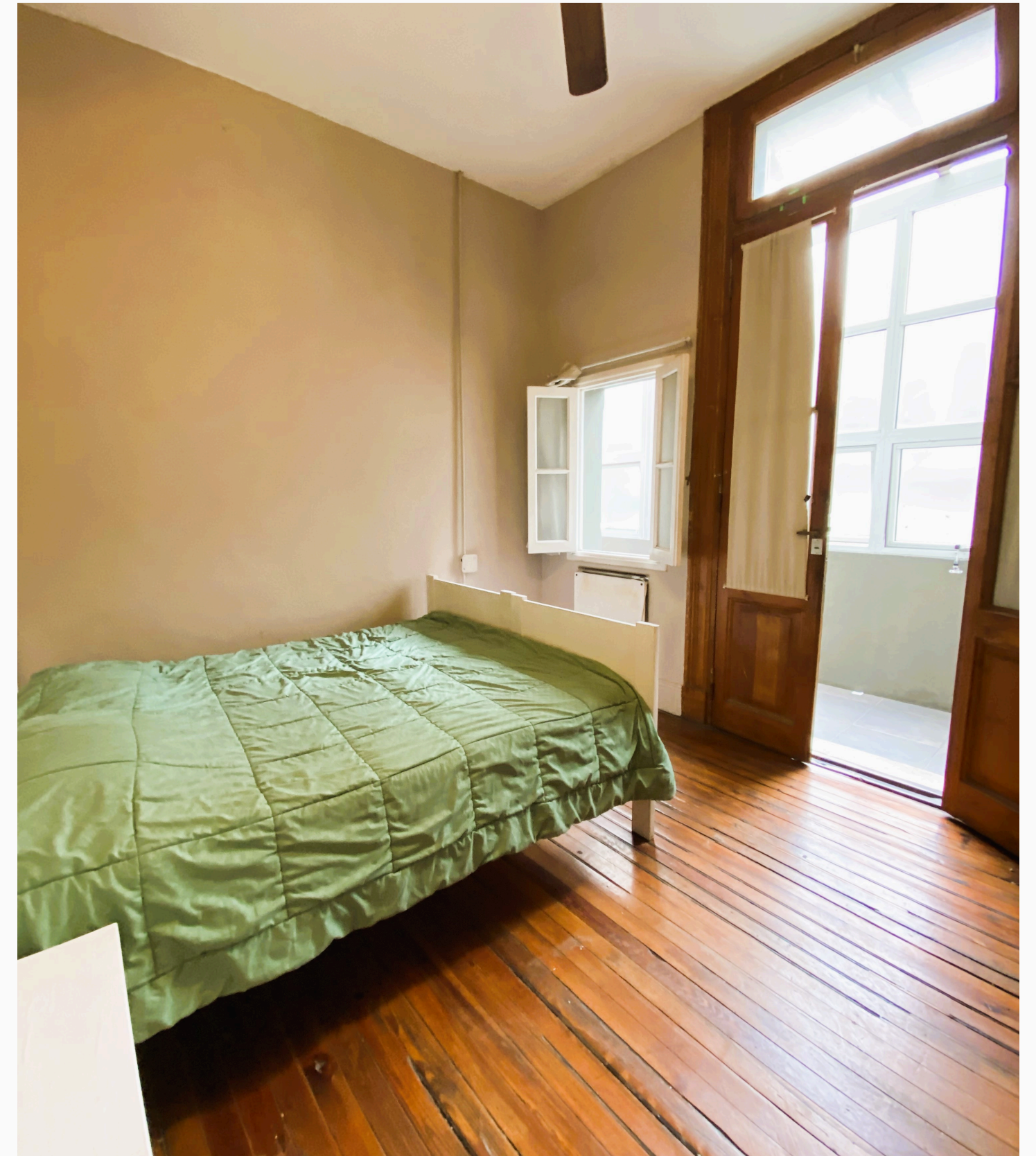
# PLANTA ALTA

**Habitación 5:** cama doble - guardarropa - escritorio- balcón a la calle - 21 m2



# **PLANTA ALTA**

**Habitación 6:** cama doble - guardaropa - escritorio- 14 m2



# **PLANTA ALTA**

## **2 Baños completos**



# **PLANTA ALTA**

## ***Living y escalera a Planta Terraza***



# **PLANTA TERRAZA**

## **Laundry y terraza**



## ***Manifiesto***

Esta es una casa familiar, todos queremos que sea lo más cercano a su propia casa. Por eso te pedimos que seas responsable y tengas BUENA COMUNICACIÓN con nosotros y con el resto de los inquilinos, que haya RESPETO Y COHERENCIA.



**CONTACTO**

5491141931003

Vicky Verzini

---

*Gracias por tu tiempo.*

Quedo atenta a cualquier consulta .